

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON**

---

J.U. "Kantonalni fond za pomoć u stambenom zbrinjavanju i zapošljavanju boračkih populacija, prognanih osoba i socijalno ugroženih kategorija", 501.Slavne brigade br.10, Bihać

Broj: 05-01-423-3/21

Datum: 24. 8. 2021.godine

Na osnovu člana 5. Pravilnika o uslovima, načinu, kriterijima za dodjelu bespovratnih novčanih sredstava za pomoć u stambenom zbrinjavanju najtežih kategorija pripadnika boračkih populacija, socijalno ugroženih kategorija i prognanih osoba, (interventna djelovanja u svrhu stambenog zbrinjavanja), broj: 05-01-423-1/21 od 24. 8. 2021.godine i Odluke Upravnog odbora broj: 05-01-423-4/21 od 24. 8. 2021.godine, J.U. "Kantonalni fond za pomoć u stambenom zbrinjavanju i zapošljavanju boračkih populacija, prognanih osoba i socijalno ugroženih kategorija" (u daljem tekstu: Kantonalni fond), objavljuje:

**J A V N I P O Z I V**  
**o uslovima, načinu, kriterijima za dodjelu bespovratnih novčanih sredstava za pomoć  
u stambenom zbrinjavanju najtežih kategorija pripadnika boračkih populacija,  
socijalno ugroženih kategorija i prognanih osoba  
(interventna djelovanja u svrhu stambenog zbrinjavanja)**

**1. Predmet poziva**

Predmet Javnog poziva je dodjeljivanje bespovratnih novčanih sredstava za pomoć u stambenom zbrinjavanju najtežih kategorija pripadnika populacija o kojima skrbi Kantonalni fond, iz sredstava planiranih za tekuću godinu, koji se može se odobriti po **ličnom zahtjevu ili obrazloženim inicijativama** nadležnih općinskih (gradskih) službi sa Unsko-sanskom kantonu, Vlade USK-a, Ministarstva za pitanja boraca i ratnih vojnih invalida USK-a i udruženja koja okupljaju boračke populacije. Dodjeljivanje sredstava može biti i za interventno djelovanje u **hitnim slučajevima** (prirodnih nepogoda, požara i slično), definirano **Programom rada za 2021.-u godinu**.

**2. Namjena i okvirni iznosi bespovratnih sredstava**

Od ukupno godišnje planiranih novčanih sredstava za pružanje pomoći u stambenom zbrinjavanju **20%** istih se dodjeljuje po osnovu ličnih zahtjeva, **20%** se planira za interventno djelovanje u hitnim slučajevima i **60%** sredstava ide za stambeno zbrinjavanja socijalno ugroženih kategorija dodjelom montažnog-stambenog objekta.

Za zbrinjavanje najtežih kategorija pripadnika populacija iz člana 1. ovog Pravilnika a po **ličnom zahtjevu** može se odobriti bespovratna pomoć, najviše do **5.000,00 KM**.

Na lica koja se tretiraju sredstvima za interventno djelovanje u **hitnim slučajevima**, prirodne nepogode, požar i slično, se ne odnosi gore navedeni stav i može se odobriti bespovratna pomoć, najviše do **5.000,00 KM**.

Za zbrinjavanje najtežih kategorija pripadnika populacija, sa montažno – stambenim objektom, veličine cca 56,71 m<sup>2</sup> BTP objekta + cca 4,29 m<sup>2</sup> natkrivene terase. Montažni objekat dolazi na gotove temelje u visokom „ROH-BAU“ sistemu gradnje. vrijednosti stambenog objekta **cca 40.000,00 KM**.

Ukupan iznos sredstava za ovu svrhu je utvrđen Planom i programom rada Kantonalnog fonda za 2021.godinu. Kantonalni fond za ovu namjenu planira **300.000,00 KM**.

**3. Interventne linije finansiranja**

Ovaj vid pomoći u stambenom zbrinjavanju populacije iz naslova Kantonalnog fonda, daje se za slijedeće namjene:

- Po **ličnom zahtjevu za sanaciju** neuslovnog stambenog objekta.
- Po **ličnom zahtjevu za sanaciju** stambenog objekta u hitnim slučajevima–elementarne nepogode.
- Po **ličnom zahtjevu ili obrazloženim inicijativama za dodjelu montažnog-stambenog objekta** veličine 61m<sup>2</sup>.

#### **4. Korisnici prava**

Pravo na odobravanje dodjele bespovratnih novčanih sredstava za pomoć u stambenom zbrinjavanju najtežih kategorija pripadnika boračkih populacija, kao i lica čiji su roditelji pripadnici boračkih populacija, (u boračke populacije spadaju sva lica definirana članovima 2, 3, i 4. **Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica** „Službenom glasniku Unsko-sanskoga kantona“ broj: 31/20), bez obzira s kim žive i koliko godina imaju, **socijalno ugroženih kategorija i prognanih osoba** kojima je priznat status u skladu sa **zakonima iz oblasti socijalne zaštite** sa prebivalištem na području Unsko-sanskoga kantona (interventna djelovanja u svrhu stambenog zbrinjavanja).

Kantonalni fond pruža pravo na dodjelu bespovratnih novčanih sredstava licima iz stav (1) ovog člana, koje sami ili sa višečlanom porodicom živi u potpuno neuslovnoj stambenoj jedinici, a koju zbog nedostatka prihoda od rada (nezaposlena lica), penzije, invalidnine, prihoda od poljoprivrede i prihoda drugih izvora, nisu dovoljna za osnovne životne potrebe porodice i nisu u mogućnosti da izdvaja ni minimum potrebnih sredstava za poboljšanje nehumanih uslova stanovanja i saniranje nastale štete u stambenoj jedinici u kojoj živi, odnosno u kojoj je živio kao i lice kome je stambena jedinica uništena ili onesposobljena za korištenje uslijed prirodnih nepogoda, požara i sl.

Najtežom kategorijom se smatra lice čija kućna primanja ne prelaze iznos prosječne neto plate iz godine koja je predhodila, podijeljeno s četiri, (962 : 4 = 240,50 KM što znači da ukupna primanja po članu familije ne smije prelaziti **240.50 KM** u 2021.godini).

Bespovratna pomoć može se odobriti licima iz člana 2. stav (2) i stav (3) ovog Pravilnika **jedanput** u maksimalnom iznosu od 5.000,00 KM ili **više puta** do maksimalnog iznosa od 5.000,00 KM.

Lica kojem je Kantonalni fond donirao ukupan iznos do 5.000,00 KM, **nemaju mogućnosti** više se kandidirati za dobijanje ovog vida pomoći u Kantonalnom fondu.

#### **5. Kriteriji za bodovanje podnešenih zahtjeva**

Podnosiocima zahtjeva odobravanje bespovratnih novčanih sredstava za pomoć u stambenom zbrinjavanju, dodjeljuju se bodovi prema sljedećim kriterijima:

##### **a) Stanje objekta:**

- 1) Nema objekat za stanovanje podnosioc zahtjeva, njegov supružnik niti bilo ko sa njegove kućne liste - **40 bodova**;
- 2) Kompletan objekat neuslovan za stanovanje i nužna je sanacija ili rekonstrukcija za stvaranje minimalnih uslova stanovanja - **35 bodova**;
- 3) Objekat nije pokriven, (pod pločom ili privremena krovna konstrukcija), bez osnovnih instalacija, provizoran smještaj - **30 bodova**;
- 4) Dotrajali objekti starija gradnja, prisutna vлага, oštećeni nekonstruktivni elementi - **26 bodova**;
- 5) Objekat pokriven, dijelom useljiv, nužnadogradnja za stvaranje minimalnih uslova stanovanja, (nedovoljna površina, bez adekvatnih instalacija) - **22 bodova**;
- 6) Nedograđeni objekti, relativno uslovni za stanovanje (preostali građevinski radovi, zanatsko-završni i instalaterski radovi u djelu objekta) - **18 bodova**;
- 7) Sanacija određenih dijelova-elemenata objekta čija oštećenja utječu na punu funkciju objekta (sanacija krovne konstrukcije, zamjena dotrajalih instalacija, izmjena stolarije) - **14 bodova**;
- 8) Adaptacija stambenog prostora, promjena organizacije prostora pregradnim zidovima, zamjena zidnih i podnih obloga, opravke instalacije i opreme, opravka ostalih elemenata objekta - **10 bodova**;
- 9) Nužne opravke elemenata objekta u domenu tekućeg održavanja - **6 bodova**.

##### **b) Učešće u Oružanim snagama RBiH:**

- 1) Po osnovu učešća u Oružanim snagama RBiH, podnosiocu zahtjeva-kandidatu za rješavanje stambenog pitanja pripada **0.5 (pol) bodova** za svaki mjesec pripadništva u Oružanim snagama BiH;
- 2) Ukoliko kandidat za odobravanje sredstava ima člana porodičnog domaćinstva koji je takođe bio pripadnici koji živi sa njim u kućnom domaćinstvu, a nije ni na koji način rješio svoje stambeno pitanje,onda se njemu dodaju i bodovi tog, lica kojem se iznos iz prethodne tačke, umanjuje za **25% obračunatog broja bodova**;

- 3) Za učešće u Oružanim snagama RBiH, kao osnov za ostvarivanje bodova, u smislu prethodne tačke uzima se period koji je upisan u uvjerenje od strane nadležnog organa odbrane, pri čemu se period od **15 dana** i više računa kao puni mjesec, a za svaki period od **14 dana** i manje učešće u oružanim snagama se neće bodovati.
- c) **Porodične prilike:**
- 1) Za svakog člana porodičnog domaćinstva, koji se kao takav ima smatrati a u skladu sa odredbama Zakona pripadaju **4 (četiri) boda** (uključujući i podnosioca);
  - 2) Dokaz o činjenici da je neko lice član porodičnog domaćinstva, predstavlja potvrda ovlaštenog općinskog organa, kućna lista, kao i neposredni uvid u činjenično stanje, te provjera istog od strane Komisije.
- d) **Nezaposlenost podnosioca zahtjeva:**  
Dokazi iz člana 2. stav (2) je eliminatori za lične zahtjeve iz člana 8. i 6. ovog Pravilnika.
- e) **Socijalani status podnosioca zahtjeva (najteža kategorija pripadnika populacije):**
- 1) podnosiocu zahtjeva po osnovu socijalnog statusa pripada **20 bodova**, a što se dokazuje odgovarajućom potvrdom o socijalnom statusu podnosioca zahtjeva izdatom od strane nadležnog Centra za socijalni rad ili **nalazom komisije Kantonalnoga fonda**.
- d) **Status progane osobe,**
- 1) podnosiocu zahtjeva po osnovu statusa prognane osobe pripada **10 bodova**.
- e) **Učešće u pomoći nadležnih općina, ministarstva, udruženja i drugih:**
- 1) U koliko nosioc inicijative dokaže uplatu svih davanja u postupku izdavanja građevinske dozvolu za izgradnju stambeno-montažnog objekta na ime kandidata – **40 bodova**;
  - 2) U koliko nosioc inicijative dokaže uplatu za kupovinu zemlje ili ugovor o poklonu zemlje za izgradnju stambeno-montažnog objekta na ime kandidata – **40 bodova**.
- f) **Dodatno učešće u pomoći nadležnih općina, ministarstva, udruženja i drugih:**
- 1) U koliko nosioc inicijative dokaže uplatu na ime korisnika u iznosu od 20% od maksimalnog iznosa koji može odobriti Kantonalni fond – **5 bodova**;
  - 2) U koliko nosioc inicijative dokaže uplatu na ime korisnika u iznosu od 40% od maksimalnog iznosa koji može odobriti Kantonalni fond – **10 bodova**;
  - 3) U koliko nosioc inicijative dokaže uplatu na ime korisnika u iznosu od 60% od maksimalnog iznosa koji može odobriti Kantonalni fond – **15 bodova**;
  - 4) U koliko nosioc inicijative dokaže uplatu na ime korisnika u iznosu od 80% od maksimalnog iznosa koji može odobriti Kantonalni fond – **20 bodova**;
  - 5) U koliko nosioc inicijative dokaže uplatu na ime korisnika u iznosu od 100% od maksimalnog iznosa koji može odobriti Kantonalni fond – **25 bodova**.
- 6. Potrebna dokumentacija**
- Podnosiocima zahtjeva odobravanje bespovratnih novčanih sredstava za pomoć u stambenom zbrinjavanju, potrebno je dostaviti :
- a) **Uz prijavu po ličnom zahtjevu za sanaciju neuslovnog stambenog objekta:**
- 1) uvjerenje nadležnog organa o vremenu provedenom u Oružanim snagama (ukoliko podnosioci zahtjeva dolazi iz reda boračkih populacija),
  - 2) prijava stavnog mjesta prebivališta izdata od nadležnog CIPS-a, podnosioca zahtjeva i svih punoljetnih članova domaćinstva,
  - 3) kućna lista o broju članova porodičnog domaćinstva podnosioca prijave,
  - 4) kopija lične karte,
  - 5) dokaz o vlasništvu ili korištenju nekretnine,
  - 6) dokaz o visini ukupnih mjesecnih prihoda za sve članove domaćinstva koji su navedeni u kućnoj listi,
  - 7) uvjerenje nadležne službe za zapošljavanje kojim se dokazuje da su podnosioci zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva nezaposleni ili odgovarajuće uvjerenje izdano od nadležne poreske uprave kojim se dokazuje da podnosioci zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva nisu porezni obveznici,

- 8) dokaz o statusu socijalno ugrožene ili prognane osobe (ukoliko podnosioci zahtjeva dolazi iz reda prognane ili socijalno ugrožene kategorije), što se dokazuje uvjerenjem ili potvrda nadležne ustanove,
  - 9) informaciju i mišljenje od nadležnog Centra za socijalni rad o opravdanosti dodjele bespovratne pomoći kada su u pitanju lica, koja su štićenici ovih ustanova,
- b) **Uz prijavu po ličnom zahtjevu za sanaciju stambenog objekta u hitnim slučajevima–elementarne nepogode.**
  - 1) uvjerenje nadležnog organa o vremenu provedenom u Oružanim snagama (ukoliko podnosioci zahtjeva dolazi iz reda boračkih populacija),
  - 2) prijava stalnog mjesta prebivališta izdata od nadležnog CIPS-a, podnosioca zahtjeva i svih punoljetnih članova domaćinstva,
  - 3) kućna lista o broju članova prodičnog domaćinstva podnosioca prijave,
  - 4) kopija lične karte,
  - 5) dokaz o vlasništvu ili korištenju nekretnine,
  - 6) dokaz o visini ukupnih mjesecnih prihoda za sve članove domaćinstva koji su navedeni u kućnoj listi,
  - 7) uvjerenje nadležne službe za zapošljavanje kojim se dokazuje da su podnosioci zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva nezaposleni ili odgovarajuće uvjerenje izdano od nadležne poreske uprave kojim se dokazuje da podnosioci zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva nisu porezni obveznici,
  - 8) dokaz o statusu socijalno ugrožene ili prognane osobe (ukoliko podnosioci zahtjeva dolazi iz reda prognane ili socijalno ugrožene kategorije), što se dokazuje uvjerenjem ili potvrda nadležne ustanove,
  - 9) informaciju i mišljenje od nadležnog Centra za socijalni rad o opravdanosti dodjele bespovratne pomoći kada su u pitanju lica, koja su štićenici ovih ustanova,
- c) **Uz prijavu po ličnom zahtjevu ili obrazloženim inicijativama za dodjelu montažnog-stambenog objekta.**
  - 1) uvjerenje nadležnog organa o vremenu provedenom u Oružanim snagama (ukoliko podnosioci zahtjeva dolazi iz reda boračkih populacija),
  - 2) prijava stalnog mjesta prebivališta izdata od nadležnog CIPS-a, podnosioca zahtjeva i svih punoljetnih članova domaćinstva,
  - 3) kućna lista o broju članova prodičnog domaćinstva podnosioca prijave,
  - 4) kopija lične karte,
  - 5) dokaz da podnositelj zahtjeva nije vlasnik niti suvlasnik uslovne stambene jedinice kao ni njegovi članovi porodičnoga domaćinstva sa kućne liste (uvjerenje Zemljišno-knjižnog ureda-grunta, Knjiga položenih ugovora sa suda),
  - 6) dokaz o visini ukupnih mjesecnih prihoda za sve članove domaćinstva koji su navedeni u kućnoj listi,
  - 7) uvjerenje nadležne službe za zapošljavanje kojim se dokazuje da su podnosioci zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva nezaposleni ili odgovarajuće uvjerenje izdano od nadležne poreske uprave kojim se dokazuje da podnosioci zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva nisu porezni obveznici,
  - 8) dokaz o statusu socijalno ugrožene ili prognane osobe (ukoliko podnositelj zahtjeva dolazi iz reda prognane ili socijalno ugrožene kategorije), što se dokazuje uvjerenjem ili potvrda nadležne ustanove,
  - 9) informaciju i mišljenje od nadležnog Centra za socijalni rad o opravdanosti dodjele bespovratne pomoći kada su u pitanju lica, koja su štićenici ovih ustanova,
  - 10) Dokaz da je pokretač inicijative kupio ili darovao zemlju za izgradnju stambenog objekta,
  - 11) Dokaz da je pokretač inicijative platio ili darovao građevinsku dozvolu za montažno-stambeni objekta.

Dokazi o ispunjavanju uslova za odobrenje kredita ne mogu biti stariji od **tri mjeseca**, osim dokaza o priznatom svojstvu ratnog vojnog invalida ili člana porodice šehida ili poginulog borca.

## 5. Adresa podnošenja zahtjeva

Prijave na ovaj Javni poziv, dostaviti u Kantonalni fond ili poštom preporučeno na adresu: J.U. "Kantonalni fond za pomoć u stambenom zbrinjavanju i zapošljavanju boračkih populacija, prognanih osoba i socijalno ugroženih kategorija" Bihać, ul.501. Slavne br.10.

Javni poziv ostaje otvoren do isteka sredstava obezbjeđenih za ovu namjenjenu ili do kraja budžetske godine.

Bliže informacije mogu se dobiti neposredno u Kantonalnom fondu ili na broj telefona: 037/228-067, 037/228-069 ili na našoj internet stranici [www.kantonalnifondusk.ba](http://www.kantonalnifondusk.ba)

## 6. Obrada zahtjeva

Nakon izvršene provjere dokumentacije Komisija Kantonalnog fonda, će pripremiti kvartalni prijedlog rang liste podnositelja blagovremenih i potpunih zahtjeva-prijava, na način i po postupku utvrđen ovim Pravilnikom sa ukupnim brojem bodova i iznosom sredstava i dostaviti ga Direktoru Kantonalnog fonda. Sastavni dio Zapisnika jesu i fotografije predmetnog objekta, uslova stanovanja.

Komisija Kantonalnog fonda će utvrditi prijedlog godišnje rang liste za dodjelu kreditnih sredstava sa iznosom ukupnog broja bodova i iznosom sredstava koji se predlaže za dodjelu.

Na osnovu kvartalnog prijedloga rang liste Komisije Kantonalnog fonda, Direktor Kantonalnog fonda će donijeti konačnu odluku o utvrđivanju kvartalne rang liste, koja će biti objavljena na Oglasnoj tabli ili web stranici Kantonalnoga fonda, [www.kantonalnifondusk.ba](http://www.kantonalnifondusk.ba)

Kantonalni fond nije u obavezi obavijestiti podnosioca zahtjeva-prijave koji nisu ostvarili pravo na dodjelu bespovratne pomoći kao ni izvršiti povrat dokumentacije.

Korisnik sredstava je dužan dostaviti Kantonalnom fondu pismeni dokaz o namjenskom utrošku dobivenih sredstava u roku od 6 (šest) mjeseci od dana stavljanja sredstava na raspolaganje.

U slučaju da korisnik bespovratnih sredstava ne opravda namjensko trošenje sredstava isti trajno gubi sva prava iz domena djelovanja Kantonalnog fonda, o čemu će biti pismeno obavješten od strane Stručne službe Kantonalnoga fonda.

### Napomene:

- 1) Jedinstveni obrazac prijave za odobravanje kredita može se dobiti neposredno u Kantonalnom fondu ili općinskom organu uprave nadležnom za boračko-invalidsku zaštitu i na našoj internet stranici [www.kantonalnifondusk.ba](http://www.kantonalnifondusk.ba)
- 2) Prijave će se primati poštom ili lično u prijemnoj kancelariji Kantonalnog fonda sa naznakom: na ruke Komisije za obradu prijava po Javnom pozivu za bespovratna sredstva u 2021.-oj godini.
- 3) Bez obzira na to da li su ranijih godina podnešene prijave i dokumenti za bespovratna sredstva, svi podnosioci prijave dužni su dostaviti kompletну dokumentaciju (ne stariju od 3 mjeseca), osim dokaza o priznatom svojstvu borca, ratnog vojnog invalida ili člana porodice šehida ili poginulog borca.

